



WYSTAWCA

# SoftCode Budownictwo PL

System SoftCode Budownictwo

NUMER WYCENY

**EST-20260606-113558**

DATA

**06.06.2026**

DLA KLIENTA

## Piotr Nowacki

Email: piotr.nowacki113@icloud.com

Telefon: 502810362

Adres: GÓRNICZA 67C, Tarnowskie Góry 42-600

PODSUMOWANIE FINANSOWE

NETTO

**8421,80 zł**

VAT

**1937,01 zł**

BRUTTO

**10 358,81 zł**

ZAKRES I POZYCJE

## Szczegółowy raport wyceny

Pozycji łącznie: 25

POMIESZCZENIE

### Pomieszczenie /1 - łazienka

Kafelki do skucia i do położenia nowe, dokładnie według tego samego wzoru, sufit do malowania.

Netto 8421,80 zł • VAT 1937,01 zł • Brutto 10 358,81 zł

POZYCJA	TYP	ILOŚĆ	JEDNOSTKA	CENA NETTO	VAT	RAZEM
<p><b>Demontaż lustra nad umywalką</b></p> <p>Demontaż lustra zamocowanego do ściany (zabezpieczenie i odłączenie mocowań). ([kb.pl] (<a href="https://kb.pl/cenniki/uslugi/cennik-uslug-remontowych-aktualne-ceny/?utm_source=openai">https://kb.pl/cenniki/uslugi/cennik-uslug-remontowych-aktualne-ceny/?utm_source=openai</a>))</p>	Robocizna	1	szt.	60,00 zł	23%	60,00 zł
<p><b>Demontaż szafki podumywalkowej</b></p> <p>Demontaż szafki podumywalkowej wraz z odłączeniem i zabezpieczeniem przyłączy (jeżeli dotyczy). ([kb.pl] (<a href="https://kb.pl/cenniki/uslugi/cennik-uslug-remontowych-aktualne-ceny/?utm_source=openai">https://kb.pl/cenniki/uslugi/cennik-uslug-remontowych-aktualne-ceny/?utm_source=openai</a>))</p>	Robocizna	1	szt.	100,00 zł	23%	100,00 zł
<p><b>Demontaż umywalki ceramicznej</b></p> <p>Demontaż umywalki ściennej (demontaż, odłączenie syfonu i zabezpieczenie instalacji). Średnie rynkowe stawki demontażu umywalki zastosowane przy wycenie. ([kb.pl] (<a href="https://kb.pl/cenniki/uslugi/montaz-umywalki-wraz-z-bateria/?utm_source=openai">https://kb.pl/cenniki/uslugi/montaz-umywalki-wraz-z-bateria/?utm_source=openai</a>))</p>	Robocizna	1	szt.	95,00 zł	23%	95,00 zł
<p><b>Demontaż drobnego osprzętu ściennego (uchwyt papieru, wieszak, włącznik)</b></p> <p>Demontaż drobnych elementów osprzętu ściennego wymaganych przez zakres skucia kafli (gniazdko/wyłącznik - demontaż, uchwyty, rolki). ([kb.pl] (<a href="https://kb.pl/cenniki/uslugi/cennik-uslug-remontowych-aktualne-ceny/?utm_source=openai">https://kb.pl/cenniki/uslugi/cennik-uslug-remontowych-aktualne-ceny/?utm_source=openai</a>))</p>	Robocizna	4	szt.	20,00 zł	23%	80,00 zł

POZYCJA	TYP	ILOŚĆ	JEDNOSTKA	CENA NETTO	VAT	RAZEM
<p><b>Demontaż dekoracyjnych listewek drewnopodobnych (kpl.)</b></p> <p>Demontaż i oczyszczenie miejsca po listewkach dekoracyjnych przy ścianie przed skuciem okładziny. ([kb.pl] (<a href="https://kb.pl/cenniki/uslugi/cennik-uslug-remontowych-aktualne-ceny/?utm_source=openai">https://kb.pl/cenniki/uslugi/cennik-uslug-remontowych-aktualne-ceny/?utm_source=openai</a>))</p>	Robocizna	1	kpl	150,00 zł	23%	150,00
<p><b>Skucie płytek ściennych</b></p> <p>Demontaż istniejącej okładziny ceramicznej ścian (do wysokości istniejącej okładziny).</p>	Robocizna	18	m2	45,00 zł	23%	810,00
<p><b>Skucie płytek podłogowych</b></p> <p>Demontaż istniejącej okładziny ceramicznej podłogi i przygotowanie do wyniesienia.</p>	Robocizna	4	m2	45,00 zł	23%	180,00
<p><b>Wywóz gruzu — kontener 1.7–2.7 m3 (usługa)</b></p> <p>Wynajem kontenera i wywóz gruzu/odpadów pobudowlanych po skuciu (szacunek: 1 kontener mały). Stosowano lokalne cenniki wywozu gruzu jako baza wyceny. ([kb.pl] (<a href="https://kb.pl/cenniki/miejskie/wywoz-gruzu/pila/?utm_source=openai">https://kb.pl/cenniki/miejskie/wywoz-gruzu/pila/?utm_source=openai</a>))</p>	Materiał	1	szt.	480,00 zł	23%	480,00
<p><b>Workowanie i wyniesienie odpadów (prace pomocnicze)</b></p> <p>Pakowanie, workowanie, wyniesienie gruzu z pomieszczenia do kontenera, porządkowanie po pracach rozbiórkowych.</p>	Robocizna	1	kpl	120,00 zł	23%	120,00

POZYCJA	TYP	ILOŚĆ	JEDNOSTKA	CENA NETTO	VAT	RAZEM
<p><b>Przygotowanie podłoża i aplikacja hydroizolacji (robocizna)</b></p> <p>Przygotowanie powierzchni (oczyszczenie, zagruntowanie miejscowe) i aplikacja płynnej folii uszczelniającej w dwóch warstwach pod płytki w strefach mokrych (ściany i podłoga pod prysznic/tryb mokry). Stawka robocizny przyjęta wg rynkowych zasad aplikacji folii w płynie. ([kb.pl](https://kb.pl/lazienki/remont-lazienki/hydroizolacja-w-lazience-folia-w-plynie-czy-masa-uszczelniajaca-ceny-opinie-zastosowanie/?utm_source=openai))</p>	Robocizna	22	m2	25,00 zł	23%	550,00
<p><b>Folia w płynie (masa uszczelniająca) - materiał</b></p> <p>Materiały do hydroizolacji (folia w płynie) – zużycie szacowane na ~0.5 kg/m2; zastosowano cenę jednostkową przykładowego opakowania folii w płynie jako baza. ([kb.pl](https://kb.pl/materiały-budowlane/chemia-budowlana/guma-w-plynie-rodzaje-zastosowanie-cena-opinie/?utm_source=openai))</p>	Materiał	12	kg	11,90 zł	23%	142,80
<p><b>Płytki gres / ceramiczne (materiał) - ściany i podłoga</b></p> <p>Nowe płytki ceramiczne/gres (materiał) z zapasem cięcia ~10% - zgodnie z wymaganiem klienta: położenie nowych płytek dokładnie wg obecnego wzoru.</p>	Materiał	22	m2	70,00 zł	23%	1540,00
<p><b>Klej do płytek elastyczny - materiał</b></p> <p>Klej cementowy do płytek, zapas i zużycie zgodnie ze standardowym zużyciem roboczym (ściany i podłoga).</p>	Materiał	110	kg	2,20 zł	23%	242,00
<p><b>Fuga cementowa - materiał</b></p> <p>Fuga do spoin płytek (materiał) – ilość szacowana na potrzeby fugowania 22 m2.</p>	Materiał	12	kg	14,00 zł	23%	168,00

POZYCJA	TYP	ILOŚĆ	JEDNOSTKA	CENA NETTO	VAT	RAZEM
<b>Układanie płytek ściennych (robocizna)</b> Robocizna: przygotowanie podłoża i układanie płytek ściennych (robocizna bez materiału).	Robocizna	18	m2	120,00 zł	23%	2160,00
<b>Układanie płytek podłogowych 60x60 (robocizna)</b> Robocizna: wyrównanie podłoża, klejenie i fugowanie płytek podłogowych.	Robocizna	4	m2	120,00 zł	23%	480,00
<b>Ponowny montaż umywalki (robocizna hydrauliczna)</b> Montaż umywalki i podłączenie instalacji (robocizna). Stawka przyjęta zgodnie z rynkowymi cennikami montażu umywalki. ([kb.pl](https://kb.pl/cenniki/montaz-umywalki/?utm_source=openai))	Robocizna	1	szt.	127,00 zł	23%	127,00
<b>Ponowny montaż wyposażenia ściennego (lustro, szafka, uchwyty, wieszaki, listewki) - robocizna</b> Montaż/przytwierdzenie zdemontowanych elementów ściennych oraz drobne prace dopasowawcze. Część pozycji montażowych oparta o rynkowe stawki usług montażowych. ([kb.pl](https://kb.pl/cenniki/uslugi/montaz-mebli-kuchennych/?utm_source=openai))	Robocizna	1	kpl	400,00 zł	23%	400,00
<b>Montaż gniazdka / osprzętu elektrycznego</b> Montaż osprzętu elektrycznego po pracach wykończeniowych (robocizna).	Robocizna	1	szt.	45,00 zł	23%	45,00
<b>Gładź i szlifowanie sufitu</b> Robocizna: wykonanie gładzi gipsowej i szlifowanie sufitu przed malowaniem (stawka z pricebook).	Robocizna	4	m2	38,00 zł	23%	152,00

POZYCJA	TYP	ILOŚĆ	JEDNOSTKA	CENA NETTO	VAT	RAZEM
<b>Malowanie sufitu (2x)</b> Malowanie sufitu dwukrotne po naprawach (robocizna, stawka z pricebook).	Robocizna	4	m2	18,00 zł	23%	72,00
<b>Grunt pod farbę - materiał</b> Preparat gruntujący pod malowanie sufitu (materiał).	Materiał	1	l	12,00 zł	23%	12,00
<b>Farba lateksowa biała - materiał</b> Farba lateksowa do malowania sufitu (materiał), zużycie szacowane na 2 l dla 2 warstw na 4 m2 sufitu.	Materiał	2	l	28,00 zł	23%	56,00
<b>Zabezpieczenie stałych elementów na miejscu (sedes, rama drzwiowa, oprawa sufitowa)</b> Zabezpieczenie, oklejenie i ochrona elementów, które pozostają na miejscu podczas prac (robocizna zabezpieczająca).	Robocizna	1	kpl	80,00 zł	23%	80,00
<b>Sprzątanie końcowe i odbiór prac</b> Sprzątanie końcowe, usunięcie pozostałych odpadów i przygotowanie pomieszczenia do przekazania (robocizna).	Robocizna	1	kpl	120,00 zł	23%	120,00

#### UWAGI KOŃCOWE

Wycena została przygotowana na podstawie materiałów i ustaleń zapisanych w systemie.

Ostateczny zakres może wymagać doprecyzowania po oględzinach lub po potwierdzeniu szczegółów wykonawczych.

Ceny w raporcie podane są w PLN.

PODPIS / AKCEPTACJA

---

WYSTAWCA

---

KLIENT